

# 九江市财政局

九财房资指〔2021〕1号

---

## 关于下达 2021 年第一批保障性安居工程 省级补助资金的通知

有关县（市、区）财政局：

根据省财政厅赣财综指〔2021〕2号文件，结合国家下达我省的 2021 年保障性安居工程建设任务和省住建厅、省发改委、省财政厅《关于下达 2021 年全省保障性安居工程任务计划的通知》（赣建保〔2021〕1号）精神，现下达你县（市、区）2021 年保障性安居工程省级补助资金指标（详见附件 1）。财政部门收到资金时请填写《2021 年政府收支分类科目》“1100258 住房保障共同财政事权转移支付收入”科目。安排使用资金时，请填写《2021 年政府收支分类科目》“2210103 棚户区改造”科目和“2210106 公共租赁住房”科目；支出经济分类科目列“51301 上下级政府间转移性支出”。

2021 年，中央财政城镇保障性安居工程补助资金纳入直达

资金管理，保障性安居工程省级补助资金属于中央下达资金省级对应安排资金，相应纳入直达资金管理，请按照《江西省财政厅关于做好2021年度财政资金直达机制有关工作的通知》（赣财预〔2021〕11号）规定做好相关工作。各地要将资金尽早落实到项目，按工程进度及时拨付资金，加强资金监管，确保保障性安居工程改造工作顺利实施。

为贯彻落实全面实施绩效管理的决策部署，切实提高资金使用效益，请在组织预算执行中对照你县（市、区）绩效目标（详见附件2、附件3）做好绩效监控，确保绩效目标如期实现。

特此通知。

- 附件：1、2021年保障性安居工程省级补助资金明细表  
2、2021年保障性安居工程省级补助资金用于棚户区改造绩效目标表  
3、2021年保障性安居工程省级专项资金用于筹集公租房绩效目标表



（依申请公开）

---

九江市财政局办公室

2021年5月17日印发

附件1:

## 2021年第一批保障性安居工程省级补助资金明细表

单位: 户、套、万元

市、县名称	国有垦区棚户任务数	公租房筹集任务	省级补助资金	备注
九江市合计	670	949	1391.5	
修水县	400	200	440	西部政策县
武宁县		299	299	
永修县		200	200	
瑞昌市	220		165	
都昌县		100	100	
庐山市	50		37.5	庐山管理局
庐山西海		150	150	

## 附件2

## 2021年保障性安居工程省级补助资金 用于棚户区改造绩效目标表

(2021年度)

专项名称		保障性安居工程省级补助资金					
地区		各市、县(区)		专项实施期		2021年	
资金情况 (万元)	年度金额:						
	其中:省级补助		详见附表1				
	地方资金						
总体目标	实施期目标			年度目标(2021年)			
	提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益,更好实现城镇保障性安居工程建设目标。			1完成2021年你市、县(区)棚户区改造套数任务,详见赣建保[2021]1号文件。 2.在各地资金使用绩效评价中,对存在资金截留、挪用等违规违纪行为的,相应扣减评价分数。绩效评价结果将作为分配以后年度保障性安居工程省级专项资金、制定调整相关政策及加强保障性安居工程建设和运营管理的重要参考依据。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	棚户区改造	≥任务数	数量指标	棚户区改造	≥赣建保[2021]1号对应套数
			验收合格率	100%		质量指标	验收合格率
		时效指标	开工目标完成率	100%	时效指标	开工目标完成率	100%
			基本建成目标完成率	100%		基本建成目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	分配入住率	≥60%	社会效益指标	分配入住率	≥60%
满意度指标	服务对象满意度指标	棚户区改造被拆迁居民满意度	≥80%	服务对象满意度指标	棚户区改造被拆迁居民满意度	≥80%	

## 附件3

## 2021年保障性安居工程省级专项资金 用于筹集公租房绩效目标表

(2021年度)

专项名称		保障性安居工程省级专项资金					
地区		各市、县（区）	专项实施期	2021年			
资金 情况 （万 元）	年度金额：		详见附表1				
	其中：省级补助						
	地方资金						
总体 目标	实施期目标			年度目标（2021年）			
	提高保障性安居工程省级专项资金使用效益，增加公租房实物供给，进一步改善城镇低收入住房困难家庭和新市民住房条件。			1. 完成2021年你市、县（区）公租房筹集套数任务 2. 在各地资金使用绩效评价中，对存在资金截留、挪用等违规违纪行为的，相应扣减评价分数。绩效评价结果将作为分配以后年度保障性安居工程省级专项资金、制定调整相关政策及加强保障性安居工程建设和运营管理的重要参考依据。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	筹集公租房套数	≥任务数	数量指标	筹集公租房套数	≥当地2021任务套数
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
		时效指标	开工目标完成率	100%	时效指标	开工目标完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	分配入住率	≥90%	社会效益指标	分配入住率	≥60%
			已保家庭户数占应保家庭户数比率	≥80%		已保家庭户数占应保家庭户数比率	≥80%
	满意度指标	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%
			新市民满意度	≥80%		新市民满意度	≥80%